**REPÚBLICA DE COLOMBIA**
**CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL ATLÁNTICO - C.R.A.**

**AUTO No. 1393 DE 2026**
**"POR MEDIO DEL CUAL SE DAN POR CUMPLIDAS OBLIGACIONES Y SE HACEN UNOS REQUERIMIENTOS A LA SOCIEDAD CONSTRUCTORA MARVAL S.A.S CON NIT: 890.211.777-9, EN EL MARCO DE UN SEGUIMIENTO AMBIENTAL A LOS GRANDES GENERADORES DE RCD - PROYECTO "CIUDAD DEL PARQUE LOS FLAMENCOS" EN EL MUNICIPIO DE SOLEDAD – ATLÁNTICO"**

La suscrita Subdirectora de Gestión Ambiental de la Corporación Autónoma Regional del Atlántico C.R.A., con base en lo señalado en la Resolución No. 760 del 31 de Julio de 2026, en el Acuerdo No. 0015 del 13 de octubre de 2016, expedido por el Consejo Directivo de esta Entidad, en uso de las facultades legales conferidas por la Resolución No. 000583 del 18 de diciembre de 2017 y teniendo en cuenta lo dispuesto en la Constitución Nacional, el Decreto-Ley 2811 de 1974, la Ley 99 de 1993, la Ley 1437 de 2011, reformada por la Ley 2080 de 2021, Decreto 1076 de 2016, Resolución 0036 de 2016, modificada por la Resolución No. 261 de 2023, demás normas concordantes, y

**C O N S I D E R A N D O**

## I. ANTECEDENTES

Mediante radicado No. ENT-BAQ-007559-2023 del 10 de agosto de 2023, la sociedad Construcciones MARVAL S.A.S Presentó para su revisión el Programa de Manejo Ambiental de RCD, correspondiente al proyecto urbanístico "Cuidad del Parque, los flamencos ubicado en Soledad-Atlántico.

Que mediante **Auto N°557 de agosto 23 de 2023** se establece cobro por Revisión del Programa de Manejo ambiental a la sociedad CONSTRUCCIONES MARVAL S.A.S. por concepto de seguimiento ambiental de RCD como gran generador de RCD a través del proyecto denominado Ciudad del parque los Flamencos, en Soledad-Atlántico.

Que por medio de ENT-BAQ-011411-2023 de 21 noviembre de 2023, CONSTRUCCIONES MARVAL S.A.S. presento el soporte de pago por concepto de Revisión de Programa de Manejo Ambiental de Residuos de Construcción y Demolición – RCD, en referencia al proyecto ciudad del parque los Flamencos.

Mediante **Auto No. 579 de 10 de julio de 2024**, por medio del cual se da por Cumplida la Obligación de Presentar Programa de Manejo Ambiental de RCD, del proyecto "ciudad del parque-los flamencos, por parte de la sociedad Construcciones Marval S.A.S, con NIT: 890.211.777-9, en Soledad-atlántico.

Mediante radicado ENT-BAQ-000562-2024 de enero 22 de 2024, la sociedad Construcciones MARVAL S.A.S, hace entrega del informe de gestión RCD, correspondiente al IV trimestre del año 2024, del proyecto multifamiliar denominado Ciudad del parque los flamencos

Mediante radicado ENT-BAQ-003807-2024 del 17 de abril de 2024, la sociedad Construcciones MARVAL S.A.S, hace entrega del informe de gestión RCD, correspondiente al I, trimestre del año 2023, del proyecto multifamiliar denominado ciudad del parque los Flamencos..

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**
**CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL ATLÁNTICO - C.R.A.**

**AUTO No. 1393 DE 2026**

**"POR MEDIO DEL CUAL SE DAN POR CUMPLIDAS OBLIGACIONES Y SE HACEN UNOS REQUERIMIENTOS A LA SOCIEDAD CONSTRUCTORA MARVAL S.A.S CON NIT: 890.211.777-9, EN EL MARCO DE UN SEGUIMIENTO AMBIENTAL A LOS GRANDES GENERADORES DE RCD - PROYECTO "CIUDAD DEL PARQUE LOS FLAMENCOS" EN EL MUNICIPIO DE SOLEDAD – ATLÁNTICO"**

Mediante radicado ENT-BAQ-007519-2024 del 26 de julio 2024, la sociedad Construcciones MARVAL S.A.S, hace entrega del informe de gestión RCD, correspondiente al II trimestre del año 2024, del proyecto multifamiliar denominado ciudad del parque los flamencos

A través radicado ENT-BAQ-010666-2024 del 17 de octubre 2024, la sociedad Construcciones MARVAL S.A.S, hace entrega del informe de gestión RCD, correspondiente al III trimestre del año 2024, del proyecto multifamiliar denominado ciudad del parque los flamencos

A través radicado ENT-BAQ-000804-2025 del 23 de enero 2025, la sociedad Construcciones MARVAL S.A.S, hace entrega del informe de gestión RCD, correspondiente al IV trimestre del año 2024, del proyecto multifamiliar denominado ciudad del parque los flamencos

A través radicado ENT-BAQ-04356-2025 del 24 de abril 2025, la sociedad Construcciones MARVAL S.A.S, hace entrega del informe de gestión RCD, correspondiente al I trimestre del año 2025, del proyecto multifamiliar denominado ciudad del parque los flamencos

A través radicado ENT-BAQ-008192-2025 del 23 de julio 2025, la sociedad Construcciones MARVAL S.A.S, hace entrega del informe de gestión RCD, correspondiente al II trimestre del año 2025, del proyecto multifamiliar denominado ciudad del parque los flamencos

Mediante radicado ENT-BAQ-012054-2025 del 23 de octubre 2025, la sociedad Construcciones MARVAL S.A.S, hace entrega del informe de gestión RCD, correspondiente al III trimestre del año 2025, del proyecto multifamiliar denominado ciudad del parque los flamencos

Mediante radicado ENT-BAQ-000623-2026 del 21 de enero 2026, la sociedad Construcciones MARVAL S.A.S, hace entrega del informe de gestión RCD, correspondiente al IV trimestre del año 2025, del proyecto multifamiliar denominado ciudad del parque los flamencos

Mediante radicado ENT-BAQ-004043-2026 del 16 de abril 2026, la sociedad Construcciones MARVAL S.A.S, hace entrega del informe de gestión RCD, correspondiente al I trimestre del año 2026, del proyecto multifamiliar denominado ciudad del parque los flamencos

Mediante radicado ENT-BAQ-008451-2026 del 17 de Julio 2026, la sociedad Construcciones MARVAL S.A.S, hace entrega del informe de gestión RCD, correspondiente al II trimestre del año 2026, del proyecto multifamiliar denominado ciudad del parque los flamencos

Que, en cumplimiento de las funciones de control y seguimiento de los recursos naturales en el Departamento, la Subdirección de Gestión Ambiental de la Corporación Autónoma Regional del Atlántico – C.R.A., practico visita de inspección el 8 de septiembre 2026, a las actividades realizadas por la empresa CONSTRUCTORA MARVAL S.A.S,. A fin de evaluar la documentación presentada y verificar el cumplimiento de las obligaciones ambientales establecidas para los Grandes Generadores de Residuos de Construcción y Demolición RCD de conformidad con la legislación ambiental vigente generando así, el Informe Técnico No.1383 de septiembre 16 de 2026, en el cual se consignaron los siguientes aspectos:

## II. INFORME TECNICO N° 1383 DEL 16 DE SEPTIEMBRE 2026:

**“ESTADO ACTUAL DEL PROYECTO O ACTIVIDAD:**

En el momento de la visita a la obra denominada Los Flamencos de la CONSTRUCTORA MARVAL S.A.S, se evidenció que el proyecto se encuentra detenido.

Se realizará la evaluación de los informes trimestrales enviados por la empresa Constructora Marval S.A.S:

Mediante **Radicado ENT-BAQ-000562-2024 De enero 22 de 2024** la empresa Constructora MARVAL S.A.S presentó el informe de gestión de RCD correspondiente al IV trimestre del año 2023 para el proyecto Los Flamencos ubicado en Ciudad del Parque, Soledad – Atlántico.

| Periodo reportado: **octubre a diciembre del año 2023.** | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Tipo de RCD | Toneladas de RCD aprovechadas en obra | Toneladas de RCD entregadas a receptor | Toneladas de RCD entregado en punto limpio | Toneladas de RCD entregado a una planta de aprovechamiento | Toneladas de RCD entregado en sitio de disposición final | Total RCD (t) |
| **1. Residuos de construcción y demolición – RCD susceptibles de aprovechamiento:** | | | | | | |
| 1.1. Productos de excavación y sobrantes de la adecuación de terreno: Coberturas vegetales, tierras, limos y materiales pétreos productos de excavación, entre otros. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2. Productos de cimentaciones y pilotajes: arcillas, bentonitas y demás. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3. Pétreos: hormigón, arenas, gravas, gravillas, cantos, pétreos, trozos de ladrillos y bloques, cerámicas, sobrantes de mezcla de cementos y concretos hidráulicos, entre otros. | 0 | 0 | 149,5 | 0 | 0 | 149,5 |
| 1.4. No pétreos: vidrio, metales como: acero, hierro, cobre, aluminio, con o sin recubrimientos de Zinc o estaño, plásticos como: PVC, polietileno, policarbonato, acrílicos, espumas de poliestireno y de poliuretano, gomas y cauchos, madera y compuestos de madera o cartón-yeso (drywall), entre otros. | 0 | 0 | 0 | 4,34 | 0 | 4,34 |
| **2. Residuos de construcción y demolición - RCD no susceptibles de aprovechamiento:** | | | | | | |
| 2.1. Contaminados con RESPEL. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.2. Los que por su estado no pueden ser aprovechados: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**
**CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL ATLÁNTICO - C.R.A.**

**AUTO No. 1393 DE 2026**
**"POR MEDIO DEL CUAL SE DAN POR CUMPLIDAS OBLIGACIONES Y SE HACEN UNOS REQUERIMIENTOS A LA SOCIEDAD CONSTRUCTORA MARVAL S.A.S CON NIT: 890.211.777-9, EN EL MARCO DE UN SEGUIMIENTO AMBIENTAL A LOS GRANDES GENERADORES DE RCD - PROYECTO "CIUDAD DEL PARQUE LOS FLAMENCOS" EN EL MUNICIPIO DE SOLEDAD – ATLÁNTICO"**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2.3 Los que tengan características de peligrosidad, estos se regirán por la normatividad ambiental especial establecida para su gestión. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

En referencia al periodo de **octubre a diciembre del año 2023** se presentan las siguientes consideraciones:

En referencia a lo entregado a **punto limpio** se evidencia **149,5 t** entregados de productos pétreos. De lo anterior se evidencia certificación por parte de PALMIRA RODRÍGUEZ, que soporta dicha entrega.

En referencia a los RCD entregados a una **planta de aprovechamiento,** se indica que se entregaron **4,34 t** de residuos No pétreos. De lo anterior se evidencia certificación por parte del gestor GERDAU DIACO.

| Periodo reportado: **octubre a diciembre del año 2023** | | | |
|---|---|---|---|
| Metas | | | |
| Número | Nombre del indicador | Toneladas (t) | Porcentaje |
| 1 | Cantidad de RCD generado en obra (t) % (t total) | 153,84 | 100 % |
| 2 | Cantidad de RCD aprovechado en la obra (t) % (t aprovechadas/ t total) | 0 | 0% |
| 3 | Cantidad de RCD entregado en punto limpio (t) % (t entregadas/ t total) | 149,5 | 97,17% |
| 4 | Cantidad de RCD entregado en planta de aprovechamiento de RCD (t) % (t entregadas/ t total) | 4,34 | 2,82% |
| 5 | Cantidad de RCD gestionado por receptor % (t entregadas/ t total) | 0 | 0% |
| 6 | Cantidad de RCD llevado a sitio de disposición final de RCD (t) % (t entregadas/ t total) | 0 | 0% |
| **Avance meta de aprovechamiento** | | 4,34 | 2,82% |

Teniendo en cuenta la revisión de los datos registrados en la tabla anterior, se puede indicar que la meta de aprovechamiento obtenida es de 2,82%

Mediante **Radicado ENT-BAQ-003807-2024 de abril 17 de 2024** la empresa Constructora MARVAL S.A.S presentó el informe de gestión de RCD correspondiente al I trimestre del año 2024 para el proyecto Los Flamencos ubicado en Puerta Dorada, Barranquilla – Atlántico.

| Periodo reportado: **enero a marzo del año 2024.** | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Tipo de RCD | Toneladas de RCD aprovechadas en obra | Toneladas de RCD entregadas a receptor | Toneladas de RCD entregado en punto limpio | Toneladas de RCD entregado a una planta de aprovechamiento | Toneladas de RCD entregado en sitio de disposición final | Total, RCD (t) |
| **1. Residuos de construcción y demolición – RCD susceptibles de aprovechamiento:** | | | | | | |
| 1.1. Productos de excavación y sobrantes de la adecuación de terreno: Coberturas vegetales, tierras, limos y materiales pétreos productos de excavación, entre otros. | 750 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.2. Productos de cimentaciones y pilotajes: arcillas, bentonitas y demás. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3. Pétreos: hormigón, arenas, gravas, gravillas, cantos, pétreos, trozos de ladrillos y bloques, cerámicas, sobrantes de mezcla de cementos y concretos hidráulicos, entre otros. | 0 | 0 | 423,30 | 0 | 0 | 423,30 |
| 1.4. No pétreos: vidrio, metales como: acero, hierro, cobre, aluminio, con o sin recubrimientos de Zinc o estaño, plásticos como: PVC, polietileno, policarbonato, acrílicos, espumas de poliestireno y de poliuretano, gomas y cauchos, madera y compuestos de madera o cartón-yeso (drywall), entre otros. | 0 | 0 | 0 | 3,26 | 0 | 3,26 |
| **2. Residuos de construcción y demolición - RCD no susceptibles de aprovechamiento:** | | | | | | |
| 2.1. Contaminados con RESPEL. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.2. Los que por su estado no pueden ser aprovechados: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.3 Los que tengan características de peligrosidad, estos se regirán por la normatividad ambiental especial establecida para su gestión. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

En referencia al periodo de **enero a marzo del año 2024** se presentan las siguientes consideraciones:

Se evidencia **aprovechamiento de RCD en obra** de **750 t** de productos de excavación y sobrantes de la adecuación de terreno. De lo anterior se presenta una certificación interna que apoya dicha entrega.

En referencia a los RCD entregados a una **planta de aprovechamiento,** se indica que se entregaron **3,26 t** de residuos No pétreos. De lo anterior se evidencia certificación por parte del gestor ECODISVALLE, GERDAU DIACO, ECORECUPERAMOS.

En lo relacionado a lo entregado a **punto limpio** se evidencia que fueron entregados **423,30 t** de Productos pétreos. De lo anterior se evidencia certificado de PALMIRA RODRÍGUEZ.

| Periodo reportado: **enero a marzo del año 2024** | | | |
|---|---|---|---|
| Metas | | | |
| Número | Nombre del indicador | Toneladas (t) | Porcentaje |
| 1 | Cantidad de RCD generado en obra (t) % (t total) | 1176,56 | 100% |
| 2 | Cantidad de RCD aprovechado en la obra (t) % (t aprovechadas/ t total) | 750 | 63,7% |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 3 | Cantidad de RCD entregado en punto limpio (t) % (t entregadas/ t total) | 423,3 | 35,9% |
| 4 | Cantidad de RCD entregado en planta de aprovechamiento de RCD (t) % (t entregadas/ t total) | 3,26 | 0,3% |
| 5 | Cantidad de RCD gestionado por receptor % (t entregadas/ t total) | 0 | 0% |
| 6 | Cantidad de RCD llevado a sitio de disposición final de RCD (t) % (t entregadas/ t total) | 0 | 0% |
| **Avance meta de aprovechamiento** | | 426,56 | 36,2% |

Teniendo en cuenta la revisión de los datos registrados en la tabla anterior, se puede indicar que la meta de aprovechamiento (36,2%) no es la indicada debido a que se tuvo en cuenta lo que se aprovechó en obra de productos de excavación y sobrantes de la adecuación de terreno y esta actividad no suma en las metas de aprovechamiento. La verdadera meta de aprovechamiento es de **0,3%.**

Mediante **Radicado ENT-BAQ-007519-2024 de julio 26 de 2024** la empresa Constructora MARVAL S.A.S presentó el informe de gestión de RCD correspondiente al II trimestre del año 2024 para el proyecto Los Flamencos ubicado en Ciudad del Parque, Soledad – Atlántico.

| Periodo reportado: **abril a junio del año 2024.** | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Tipo de RCD | Toneladas de RCD aprovechadas en obra | Toneladas de RCD entregadas a receptor | Toneladas de RCD entregado en punto limpio | Toneladas de RCD entregado a una planta de aprovechamiento | Toneladas de RCD entregado en sitio de disposición final | Total, RCD (t) |
| **3. Residuos de construcción y demolición – RCD susceptibles de aprovechamiento:** | | | | | | |
| 1.1. Productos de excavación y sobrantes de la adecuación de terreno: Coberturas vegetales, tierras, limos y materiales pétreos productos de excavación, entre otros. | 270 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2. Productos de cimentaciones y pilotajes: arcillas, bentonitas y demás. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3. Pétreos: hormigón, arenas, gravas, gravillas, cantos, pétreos, trozos de ladrillos y bloques, cerámicas, sobrantes de mezcla de cementos y concretos hidráulicos, entre otros. | 28 | 0 | 273 | 0 | 0 | 301 |
| 1.4. No pétreos: vidrio, metales como: acero, hierro, cobre, aluminio, con o sin recubrimientos de Zinc o estaño, plásticos como: PVC, polietileno, policarbonato, acrílicos, espumas de poliestireno y de poliuretano, gomas y cauchos, madera y compuestos de madera | 0 | 0 | 2,34 | 0,97 | 0 | 3,31 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| o cartón-yeso (drywall), entre otros. | | | | | | |
| **4. Residuos de construcción y demolición - RCD no susceptibles de aprovechamiento:** | | | | | | |
| 2.1. Contaminados con RESPEL. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.2. Los que por su estado no pueden ser aprovechados: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.4 Los que tengan características de peligrosidad, estos se regirán por la normatividad ambiental especial establecida para su gestión. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,579 | 0 |

En referencia al periodo de **abril a junio del año 2024** se presentan las siguientes consideraciones:

En referencia al **aprovechamiento de RCD en obra** se evidencia que se aprovecharon **270 t** de productos de excavación y sobrantes de la adecuación de terreno y **28 t** de productos pétreos. Se evidencia certificación interna que soporta dicha actividad.

En lo relacionado a **entregado a punto limpio** fueron entregados **273 t** de productos Pétreos y **2,34 t** de productos no pétreos.
En la documentación presentada se encuentran los respectivos certificados por el gestor PALMIRA RODRÍGUEZ S.A.S.

Se evidencia que se entregaron **a una planta de aprovechamiento 0,97 t** de productos no Pétreos. De lo anterior, se evidencia certificación del gestor MUTA, ECODISVALLE, GERDAU DIACO, ECOR S.A.S.

| Periodo reportado: **julio a septiembre del año 2024.** | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Tipo de RCD | Toneladas de RCD aprovechadas en obra | Toneladas de RCD entregadas a receptor | Toneladas de RCD entregado en punto limpio | Toneladas de RCD entregado a una planta de aprovechamiento | Toneladas de RCD entregado en sitio de disposición final | Total RCD (t) |
| **5. Residuos de construcción y demolición – RCD susceptibles de aprovechamiento:** | | | | | | |
| 1.1. Productos de excavación y sobrantes de la adecuación de terreno: Coberturas vegetales, tierras, limos y materiales pétreos productos de excavación, entre otros. | 750 | 0 | 0 | 384 | 24 | 1158 |
| 1.2. Productos de cimentaciones y pilotajes: arcillas, bentonitas y demás. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3. Pétreos: hormigón, arenas, gravas, gravillas, cantos, pétreos, trozos de ladrillos y bloques, cerámicas, sobrantes de mezcla de cementos y concretos hidráulicos, entre otros. | 0 | 0 | 0 | 134 | 145,6 | 279,6 |
| 1.4. No pétreos: vidrio, metales como: acero, hierro, cobre, aluminio, | 0 | 0 | 0,82 | 2,14 | 0 | 2,96 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| con o sin recubrimientos de Zinc o estaño, plásticos como: PVC, polietileno, policarbonato, acrílicos, espumas de poliestireno y de poliuretano, gomas y cauchos, madera y compuestos de madera o cartón-yeso (drywall), entre otros. | | | | | | |
| **6. Residuos de construcción y demolición - RCD no susceptibles de aprovechamiento:** | | | | | | |
| 2.1. Contaminados con RESPEL. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.2. Los que por su estado no pueden ser aprovechados: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.5 Los que tengan características de peligrosidad, estos se regirán por la normatividad ambiental especial establecida para su gestión. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Periodo reportado: **abril a junio del año 2024**

| Metas | | | |
|---|---|---|---|
| Número | Nombre del indicador | Toneladas (t) | Porcentaje |
| 1 | Cantidad de RCD generado en obra (t) % (t total) | 574,9 | 100 % |
| 2 | Cantidad de RCD aprovechado en la obra (t) % (t aprovechadas/ t total) | 28 | 5% |
| 3 | Cantidad de RCD entregado en punto limpio (t) % (t entregadas/ t total) | 396 | 69% |
| 4 | Cantidad de RCD entregado en planta de aprovechamiento de RCD (t) % (t entregadas/ t total) | 3 | 1% |
| 5 | Cantidad de RCD gestionado por receptor % (t entregadas/ t total) | 0 | 0% |
| 6 | Cantidad de RCD llevado a sitio de disposición final de RCD (t) % (t entregadas/ t total) | 0 | 0% |
| **Avance meta de aprovechamiento** | | 0,1 | 9,30% |

Teniendo en cuenta la revisión de los datos registrados en la tabla anterior, se puede indicar que la meta de aprovechamiento obtenida **(9,30%)** no es correcta debido a que se realizaron mal los cálculos al momento de obtener la meta de aprovechamiento. La verdadera meta de aprovechamiento es **0,05%.**

Mediante **Radicado ENT-BAQ-010666-2024 de octubre 17 de 2024** la empresa Constructora MARVAL S.A.S presentó el informe de gestión de RCD correspondiente al III trimestre del año 2024 para el proyecto Los Flamencos ubicado en Ciudad del Parque, Soledad – Atlántico.

En referencia al periodo de **julio a septiembre del año 2024** se presentan las siguientes consideraciones:

Se evidencia **aprovechamiento de RCD en obra** de **750 t** de productos de excavación y sobrantes de la adecuación de terreno. La empresa envía certificación interna que soporta dicha actividad.

En lo relacionado a **entregado a punto limpio** fueron entregaron **0,82 t** de productos No pétreos.
En la documentación presentada se encuentra el certificado por el gestor ECODISVALLE S.A.S.

En referencia a los RCD **entregados a una planta de aprovechamiento**, fueron entregados **384 t** de Productos de excavación y sobrantes de la adecuación del terreno, **134 t** de productos pétreos y **2,14 t** de productos no petreos. Se evidencia certificado por parte de MARASEO, ECODISVALLE Y MUTA que soporta dicha entrega.

Para la gestión de RCD **entregados a sitio de disposición final**, fueron entregados **24 t** de productos de excavación y sobrantes de la adecuación de terreno, **145,6 t** de Productos Pétreos.
Se evidencia certificación por parte de la empresa LADRILLERA BARRANQUILLA LTDA.

| Periodo reportado: **julio a septiembre del año 2024** | | | |
|---|---|---|---|
| Metas | | | |
| Número | Nombre del indicador | Toneladas (t) | Porcentaje |
| 1 | Cantidad de RCD generado en obra (t) % (t total) | 1440,56 | 100 % |
| 2 | Cantidad de RCD aprovechado en la obra (t) % (t aprovechadas/ t total) | 0 | 0% |
| 3 | Cantidad de RCD entregado en punto limpio (t) % (t entregadas/ t total) | 0,82 | 1% |
| 4 | Cantidad de RCD entregado en planta de aprovechamiento de RCD (t) % (t entregadas/ t total) | 136,14 | 9% |
| 5 | Cantidad de RCD gestionado por receptor % (t entregadas/ t total) | 0 | 0% |
| 6 | Cantidad de RCD llevado a sitio de disposición final de RCD (t) % (t entregadas/ t total) | 145,6 | 10% |
| **Avance meta de aprovechamiento** | | 0,5 | 48 % |

Teniendo en cuenta la revisión de los datos registrados en la tabla anterior, se puede indicar que la meta de aprovechamiento obtenida (**48%)** no es la indica, debido a que se los productos de excavación y sobrantes de la adecuación de terreno no suman en la meta de aprovechamiento. La verdadera meta de aprovechamiento es de **10%.**

Mediante **ENT-BAQ-000804-2025 de enero 23 de 2025** la empresa Constructora MARVAL S.A.S presentó el informe de gestión de RCD correspondiente al IV trimestre del año 2024 para el proyecto Los Flamencos ubicado en Ciudad del Parque, Soledad – Atlántico.

| Periodo reportado: **octubre a diciembre de 2024** | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Tipo de RCD | Toneladas de RCD aprovechadas en obra | Toneladas de RCD entregadas a receptor | Toneladas de RCD entregado en punto limpio | Toneladas de RCD entregado a una planta de aprovechamiento | Toneladas de RCD entregado en sitio de disposición final | Total RCD (t) |
| **7. Residuos de construcción y demolición – RCD susceptibles de aprovechamiento:** | | | | | | |
| 1.1. Productos de excavación y sobrantes de la adecuación de terreno: Coberturas vegetales, tierras, limos y materiales pétreos | 0 | 0 | 0 | 228 | 0 | 228 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| productos de excavación, entre otros. | | | | | | |
| 1.2. Productos de cimentaciones y pilotajes: arcillas, bentonitas y demás. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3. Pétreos: hormigón, arenas, gravas, gravillas, cantos, pétreos, trozos de ladrillos y bloques, cerámicas, sobrantes de mezcla de cementos y concretos hidráulicos, entre otros. | 0 | 0 | 33,6 | 784 | 0 | 817,6 |
| 1.4. No pétreos: vidrio, metales como: acero, hierro, cobre, aluminio, con o sin recubrimientos de Zinc o estaño, plásticos como: PVC, polietileno, policarbonato, acrílicos, espumas de poliestireno y de poliuretano, gomas y cauchos, madera y compuestos de madera o cartón-yeso (drywall), entre otros. | 0 | 0 | 1,32 | 2,9 | 0 | 4,22 |
| **8. Residuos de construcción y demolición - RCD no susceptibles de aprovechamiento:** | | | | | | |
| 2.1. Contaminados con RESPEL. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.2. Los que por su estado no pueden ser aprovechados: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.6 Los que tengan características de peligrosidad, estos se regirán por la normatividad ambiental especial establecida para su gestión. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

En referencia al periodo de **octubre a diciembre de 2024** se presentan las siguientes consideraciones:

Se evidencia entrega a **planta de aprovechamiento** de **228 t** de productos de excavación y sobrantes de la adecuación de terreno, **784 t** de producto pétreos y 2,9 t de productos no pétreos. No se evidencia certificación.

En lo relacionado **a punto limpio** se entregó **33,6 t** de productos pétreos y **1,32 t** de productos no pétreos. No se evidencia certificación.

| Periodo reportado: **octubre a diciembre de 2024** | | | |
|---|---|---|---|
| Metas | | | |
| Número | Nombre del indicador | Toneladas (t) | Porcentaje |
| 1 | Cantidad de RCD generado en obra (t) % (t total) | 1049,82 | 100% |
| 2 | Cantidad de RCD aprovechado en la obra (t) % (t aprovechadas/ t total) | 0 | 0% |
| 3 | Cantidad de RCD entregado en punto limpio (t) % (t entregadas/ t total) | 34,92 | 3% |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 4 | Cantidad de RCD entregado en planta de aprovechamiento de RCD (t) % (t entregadas/ t total) | 786,9 | 75% |
| 5 | Cantidad de RCD gestionado por receptor % (t entregadas/ t total) | 0 | 0% |
| 6 | Cantidad de RCD llevado a sitio de disposición final de RCD (t) % (t entregadas/ t total) | 0 | 0% |
| **Avance meta de aprovechamiento** | | 1.0 | 100% |

Teniendo en cuenta la revisión de los datos registrados en la tabla anterior, se puede indicar que la meta de aprovechamiento obtenida (100%) no es la indicada debido que para este periodo no se evidencia ningún certificado que soporte la gestión de los residuos de construcción y demolición. La verdadera meta de aprovechamiento es 0%.

Mediante **ENT-BAQ-004356-2025 de abril 24 de 2025** la empresa Constructora MARVAL S.A.S presentó el informe de gestión de RCD correspondiente al I trimestre del año 2025 para el proyecto Los Flamencos ubicado en Ciudad del Parque, Soledad – Atlántico.

| Periodo reportado: **enero a marzo de 2025** | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Tipo de RCD | Toneladas de RCD aprovechadas en obra | Toneladas de RCD entregadas a receptor | Toneladas de RCD entregado en punto limpio | Toneladas de RCD entregado a una planta de aprovechamiento | Toneladas de RCD entregado en sitio de disposición final | Total RCD (t) |
| **9. Residuos de construcción y demolición – RCD susceptibles de aprovechamiento:** | | | | | | |
| 1.1. Productos de excavación y sobrantes de la adecuación de terreno: Coberturas vegetales, tierras, limos y materiales pétreos productos de excavación, entre otros. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2. Productos de cimentaciones y pilotajes: arcillas, bentonitas y demás. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3. Pétreos: hormigón, arenas, gravas, gravillas, cantos, pétreos, trozos de ladrillos y bloques, cerámicas, sobrantes de mezcla de cementos y concretos hidráulicos, entre otros. | 0 | 0 | 0 | 96,32 | 0 | 96,32 |
| 1.4. No pétreos: vidrio, metales como: acero, hierro, cobre, aluminio, con o sin recubrimientos de Zinc o estaño, plásticos como: PVC, polietileno, policarbonato, acrílicos, espumas de poliestireno y de poliuretano, gomas y cauchos, madera y compuestos de madera o cartón-yeso (drywall), entre otros. | 0 | 0 | 0 | 2,77 | 0 | 2,77 |

| **10. Residuos de construcción y demolición - RCD no susceptibles de aprovechamiento:** | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2.1. Contaminados con RESPEL. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.2. Los que por su estado no pueden ser aprovechados: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.7 Los que tengan características de peligrosidad, estos se regirán por la normatividad ambiental especial establecida para su gestión. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

En referencia al periodo de **enero a marzo de 2025** se presentan las siguientes consideraciones:

Se evidencia entrega a **planta de aprovechamiento** de **96,32 t** de productos pétreos y **2,77 t** de productos no pétreos. De lo anterior se evidencia certificación por parte de DIACO, ECOR S.A.S., DEMOLCON S.A.S., RECICLAJES DEL ATLÁNTICO, MARASEO.

| Periodo reportado: **enero a marzo de 2025** | | | |
|---|---|---|---|
| Metas | | | |
| Número | Nombre del indicador | Toneladas (t) | Porcentaje |
| 1 | Cantidad de RCD generado en obra (t) % (t total) | 1025,33 | 100% |
| 2 | Cantidad de RCD aprovechado en la obra (t) % (t aprovechadas/ t total) | 0 | 0% |
| 3 | Cantidad de RCD entregado en punto limpio (t) % (t entregadas/ t total) | 0 | 0% |
| 4 | Cantidad de RCD entregado en planta de aprovechamiento de RCD (t) % (t entregadas/ t total) | 919,09 | 90% |
| 5 | Cantidad de RCD gestionado por receptor % (t entregadas/ t total) | 0 | 0% |
| 6 | Cantidad de RCD llevado a sitio de disposición final de RCD (t) % (t entregadas/ t total) | 0 | 0% |
| **Avance meta de aprovechamiento** | | 1.0 | 100% |

Teniendo en cuenta la revisión de los datos registrados en la tabla anterior, se puede indicar que la meta de aprovechamiento obtenida es 100%.

Mediante **ENT-BAQ-008192-2025de julio 23 de 2025** la empresa Constructora MARVAL S.A.S presentó el informe de gestión de RCD correspondiente al II trimestre del año 2025 para el proyecto Los Flamencos ubicado en Ciudad del Parque, Soledad – Atlántico.

| Periodo reportado: **abril a junio de 2025** | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Tipo de RCD | Toneladas de RCD aprovechadas en obra | Toneladas de RCD entregadas a receptor | Toneladas de RCD entregado en punto limpio | Toneladas de RCD entregado a una planta de aprovechamiento | Toneladas de RCD entregado en sitio de disposición final | Total RCD (t) |
| **11. Residuos de construcción y demolición – RCD susceptibles de aprovechamiento:** | | | | | | |
| 1.1. Productos de excavación y sobrantes de la adecuación de | 0 | 0 | 0 | 66,4 | 0 | 66,4 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| terreno: Coberturas vegetales, tierras, limos y materiales pétreos productos de excavación, entre otros. | | | | | | |
| 1.2. Productos de cimentaciones y pilotajes: arcillas, bentonitas y demás. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3. Pétreos: hormigón, arenas, gravas, gravillas, cantos, pétreos, trozos de ladrillos y bloques, cerámicas, sobrantes de mezcla de cementos y concretos hidráulicos, entre otros. | 0 | 0 | 0 | 730,4 | 0 | 730,4 |
| 1.4. No pétreos: vidrio, metales como: acero, hierro, cobre, aluminio, con o sin recubrimientos de Zinc o estaño, plásticos como: PVC, polietileno, policarbonato, acrílicos, espumas de poliestireno y de poliuretano, gomas y cauchos, madera y compuestos de madera o cartón-yeso (drywall), entre otros. | 0 | 0 | 0 | 2,77 | 0 | 2,77 |
| **12. Residuos de construcción y demolición - RCD no susceptibles de aprovechamiento:** | | | | | | |
| 2.1. Contaminados con RESPEL. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.2. Los que por su estado no pueden ser aprovechados: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.8 Los que tengan características de peligrosidad, estos se regirán por la normatividad ambiental especial establecida para su gestión. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

En referencia al periodo de **abril a junio de 2025** se presentan las siguientes consideraciones:

Se evidencia entrega a **planta de aprovechamiento** de **66,4 t** de productos de excavación y sobrantes de la adecuación de terreno, **730,4 t** de productos pétreos y **2,77 t** de productos no pétreos. De lo anterior se evidencia certificación por parte de DIACO, ECOR S.A.S., RECICLAJES DEL ATLÁNTICO, MARASEO.

| Periodo reportado: **abril a junio de 2025** | | | |
|---|---|---|---|
| Metas | | | |
| Número | Nombre del indicador | Toneladas (t) | Porcentaje |
| 1 | Cantidad de RCD generado en obra (t) % (t total) | 799,57 | 100% |
| 2 | Cantidad de RCD aprovechado en la obra (t) % (t aprovechadas/ t total) | 0 | 0% |
| 3 | Cantidad de RCD entregado en punto limpio (t) % (t entregadas/ t total) | 0 | 0% |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 4 | Cantidad de RCD entregado en planta de aprovechamiento de RCD (t) % (t entregadas/ t total) | 733,17 | 92% |
| 5 | Cantidad de RCD gestionado por receptor % (t entregadas/ t total) | 0 | 0% |
| 6 | Cantidad de RCD llevado a sitio de disposición final de RCD (t) % (t entregadas/ t total) | 0 | 0% |
| **Avance meta de aprovechamiento** | | 1.0 | 100% |

Teniendo en cuenta la revisión de los datos registrados en la tabla anterior, se puede indicar que la meta de aprovechamiento obtenida es 100%.

Mediante **ENT-BAQ-012054-2025 octubre 23 de 2025** la empresa Constructora MARVAL S.A.S presentó el informe de gestión de RCD correspondiente al III trimestre del año 2025 para el proyecto Los Flamencos ubicado en Ciudad del Parque, Soledad – Atlántico.

| Periodo reportado: **julio a septiembre de 2025** | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Tipo de RCD | Toneladas de RCD aprovechadas en obra | Toneladas de RCD entregadas a receptor | Toneladas de RCD entregado en punto limpio | Toneladas de RCD entregado a una planta de aprovechamiento | Toneladas de RCD entregado en sitio de disposición final | Total RCD (t) |
| **13. Residuos de construcción y demolición – RCD susceptibles de aprovechamiento:** | | | | | | |
| 1.1. Productos de excavación y sobrantes de la adecuación de terreno: Coberturas vegetales, tierras, limos y materiales pétreos productos de excavación, entre otros. | 0 | 0 | 51,2 | 0 | 0 | 51,2 |
| 1.2. Productos de cimentaciones y pilotajes: arcillas, bentonitas y demás. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3. Pétreos: hormigón, arenas, gravas, gravillas, cantos, pétreos, trozos de ladrillos y bloques, cerámicas, sobrantes de mezcla de cementos y concretos hidráulicos, entre otros. | 0 | 0 | 217,6 | 13,28 | 0 | 230,88 |
| 1.4. No pétreos: vidrio, metales como: acero, hierro, cobre, aluminio, con o sin recubrimientos de Zinc o estaño, plásticos como: PVC, polietileno, policarbonato, acrílicos, espumas de poliestireno y de poliuretano, gomas y cauchos, madera y compuestos de madera o cartón-yeso (drywall), entre otros. | 0 | 0 | 0 | 2,16 | 0 | 2,16 |
| **14. Residuos de construcción y demolición - RCD no susceptibles de aprovechamiento:** | | | | | | |
| 2.1. Contaminados con RESPEL. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2.2. Los que por su estado no pueden ser aprovechados: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.9 Los que tengan características de peligrosidad, estos se regirán por la normatividad ambiental especial establecida para su gestión. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

En referencia al periodo de **julio a septiembre de 2025** se presentan las siguientes consideraciones:

Se evidencia entrega a **planta de aprovechamiento** de **13,28 t** de productos pétreos y **2,16 t** de productos no pétreos. De lo anterior se evidencia certificación por parte de DIACO, ECOR S.A.S., ECODISVALLE, MARASEO.

En lo relacionado **a punto limpio** se entregó **51,2 t** de productos de excavación y sobrantes de la adecuación del terreno y **217,6 t** de productos pétreos. Se evidencia certificación por parte de ECOWORK ING.

| Periodo reportado: **julio a septiembre de 2025** | | | |
|---|---|---|---|
| Metas | | | |
| Número | Nombre del indicador | Toneladas (t) | Porcentaje |
| 1 | Cantidad de RCD generado en obra (t) % (t total) | 284,24 | 100% |
| 2 | Cantidad de RCD aprovechado en la obra (t) % (t aprovechadas/ t total) | 0 | 0% |
| 3 | Cantidad de RCD entregado en punto limpio (t) % (t entregadas/ t total) | 268,8 | 95% |
| 4 | Cantidad de RCD entregado en planta de aprovechamiento de RCD (t) % (t entregadas/ t total) | 15,44 | 5% |
| 5 | Cantidad de RCD gestionado por receptor % (t entregadas/ t total) | 0 | 0% |
| 6 | Cantidad de RCD llevado a sitio de disposición final de RCD (t) % (t entregadas/ t total) | 0 | 0% |
| **Avance meta de aprovechamiento** | | 0,1 | 7% |

Teniendo en cuenta la revisión de los datos registrados en la tabla anterior, se puede indicar que la meta de aprovechamiento obtenida es **7%.**

Mediante **ENT-BAQ-000623-2026 enero 21 de 2026** la empresa Constructora MARVAL S.A.S presentó el informe de gestión de RCD correspondiente al IV trimestre del año 2025 para el proyecto Los Flamencos ubicado en Ciudad del Parque, Soledad – Atlántico.

| Periodo reportado: **octubre a diciembre de 2025** | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Tipo de RCD | Toneladas de RCD aprovechadas en obra | Toneladas de RCD entregadas a receptor | Toneladas de RCD entregado en punto limpio | Toneladas de RCD entregado a una planta de aprovechamiento | Toneladas de RCD entregado en sitio de disposición final | Total RCD (t) |
| **15. Residuos de construcción y demolición – RCD susceptibles de aprovechamiento:** | | | | | | |
| 1.1. Productos de excavación y sobrantes | 0 | 0 | 0 | 26,56 | 0 | 26,56 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| de la adecuación de terreno: Coberturas vegetales, tierras, limos y materiales pétreos productos de excavación, entre otros. | | | | | | |
| 1.2. Productos de cimentaciones y pilotajes: arcillas, bentonitas y demás. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3. Pétreos: hormigón, arenas, gravas, gravillas, cantos, pétreos, trozos de ladrillos y bloques, cerámicas, sobrantes de mezcla de cementos y concretos hidráulicos, entre otros. | 0 | 0 | 0 | 185,92 | 0 | 185,92 |
| 1.4. No pétreos: vidrio, metales como: acero, hierro, cobre, aluminio, con o sin recubrimientos de Zinc o estaño, plásticos como: PVC, polietileno, policarbonato, acrílicos, espumas de poliestireno y de poliuretano, gomas y cauchos, madera y compuestos de madera o cartón-yeso (drywall), entre otros. | 0 | 0 | 0 | 6,81 | 0 | 6,81 |
| **16. Residuos de construcción y demolición - RCD no susceptibles de aprovechamiento:** | | | | | | |
| 2.1. Contaminados con RESPEL. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.2. Los que por su estado no pueden ser aprovechados: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.10 Los que tengan características de peligrosidad, estos se regirán por la normatividad ambiental especial establecida para su gestión. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

En referencia al periodo de **octubre a diciembre de 2025** se presentan las siguientes consideraciones:

Se evidencia entrega a **planta de aprovechamiento** de **26,56 t** de productos de excavación y sobrantes de la adecuación de terreno, **185,92 t** de productos pétreos y **6.81 t** de productos no pétreos. De lo anterior se evidencia certificación por parte de DIACO, ECOR S.A.S. y MARASEO.

| Periodo reportado: **octubre a diciembre de 2025** | | | |
|---|---|---|---|
| Metas | | | |
| Número | Nombre del indicador | Toneladas (t) | Porcentaje |
| 1 | Cantidad de RCD generado en obra (t) % (t total) | 219.29 | 100% |
| 2 | Cantidad de RCD aprovechado en la obra (t) % (t aprovechadas/ t total) | 0 | 0% |
| 3 | Cantidad de RCD entregado en punto limpio (t) % (t entregadas/ t total) | 0 | 95% |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 4 | Cantidad de RCD entregado en planta de aprovechamiento de RCD (t) % (t entregadas/ t total) | 192,73 | 88% |
| 5 | Cantidad de RCD gestionado por receptor % (t entregadas/ t total) | 0 | 0% |
| 6 | Cantidad de RCD llevado a sitio de disposición final de RCD (t) % (t entregadas/ t total) | 0 | 0% |
| **Avance meta de aprovechamiento** | | 1.0 | 100% |

Teniendo en cuenta la revisión de los datos registrados en la tabla anterior, se puede indicar que la meta de aprovechamiento obtenida es **88%.**

Mediante **ENT-BAQ-004043-2026 abril 16 de 2026** la empresa Constructora MARVAL S.A.S presentó el informe de gestión de RCD correspondiente al I trimestre del año 2026 para el proyecto Los Flamencos ubicado en Ciudad del Parque, Soledad – Atlántico.

| Periodo reportado: **enero a marzo de 2026** | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Tipo de RCD | Toneladas de RCD aprovechadas en obra | Toneladas de RCD entregadas a receptor | Toneladas de RCD entregado en punto limpio | Toneladas de RCD entregado a una planta de aprovechamiento | Toneladas de RCD entregado en sitio de disposición final | Total RCD (t) |
| **17. Residuos de construcción y demolición – RCD susceptibles de aprovechamiento:** | | | | | | |
| 1.1. Productos de excavación y sobrantes de la adecuación de terreno: Coberturas vegetales, tierras, limos y materiales pétreos productos de excavación, entre otros. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2. Productos de cimentaciones y pilotajes: arcillas, bentonitas y demás. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3. Pétreos: hormigón, arenas, gravas, gravillas, cantos, pétreos, trozos de ladrillos y bloques, cerámicas, sobrantes de mezcla de cementos y concretos hidráulicos, entre otros. | 0 | 0 | 0 | 132,8 | 0 | 132,8 |
| 1.4. No pétreos: vidrio, metales como: acero, hierro, cobre, aluminio, con o sin recubrimientos de Zinc o estaño, plásticos como: PVC, polietileno, policarbonato, acrílicos, espumas de poliestireno y de poliuretano, gomas y cauchos, madera y compuestos de madera o cartón-yeso (drywall), entre otros. | 0 | 0 | 0 | 2,25 | 0 | 2,25 |
| **18. Residuos de construcción y demolición - RCD no susceptibles de aprovechamiento:** | | | | | | |
| 2.1. Contaminados con RESPEL. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2.2. Los que por su estado no pueden ser aprovechados: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.11 Los que tengan características de peligrosidad, estos se regirán por la normatividad ambiental especial establecida para su gestión. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

En referencia al periodo de **enero a marzo de 2026** se presentan las siguientes consideraciones:

Se evidencia entrega a **planta de aprovechamiento** de **132,8 t** de productos pétreos y **2,25 t** de productos no pétreos. De lo anterior se evidencia certificación por parte de ECOR S.A.S., MARASEO.

| Periodo reportado: **enero a marzo de 2026** | | | |
|---|---|---|---|
| Metas | | | |
| Número | Nombre del indicador | Toneladas (t) | Porcentaje |
| 1 | Cantidad de RCD generado en obra (t) % (t total) | 219.29 | 100% |
| 2 | Cantidad de RCD aprovechado en la obra (t) % (t aprovechadas/ t total) | 0 | 0% |
| 3 | Cantidad de RCD entregado en punto limpio (t) % (t entregadas/ t total) | 0 | 95% |
| 4 | Cantidad de RCD entregado en planta de aprovechamiento de RCD (t) % (t entregadas/ t total) | 192,73 | 88% |
| 5 | Cantidad de RCD gestionado por receptor % (t entregadas/ t total) | 0 | 0% |
| 6 | Cantidad de RCD llevado a sitio de disposición final de RCD (t) % (t entregadas/ t total) | 0 | 0% |
| **Avance meta de aprovechamiento** | | 1.0 | 100% |

Teniendo en cuenta la revisión de los datos registrados en la tabla anterior, se puede indicar que la meta de aprovechamiento obtenida es **100%.**

Mediante **ENT-BAQ-008451-2026 julio 27 de 2026** la empresa Constructora MARVAL S.A.S presentó el informe de gestión de RCD correspondiente al II trimestre del año 2026 para el proyecto Los Flamencos ubicado en Ciudad del Parque, Soledad – Atlántico.

| Periodo reportado: **abril a junio de 2026** | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Tipo de RCD | Toneladas de RCD aprovechadas en obra | Toneladas de RCD entregadas a receptor | Toneladas de RCD entregado en punto limpio | Toneladas de RCD entregado a una planta de aprovechamiento | Toneladas de RCD entregado en sitio de disposición final | Total RCD (t) |
| **19. Residuos de construcción y demolición – RCD susceptibles de aprovechamiento:** | | | | | | |
| 1.1. Productos de excavación y sobrantes de la adecuación de terreno: Coberturas vegetales, tierras, limos y materiales pétreos productos de | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| excavación, entre otros. | | | | | | |
| 1.2. Productos de cimentaciones y pilotajes: arcillas, bentonitas y demás. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3. Pétreos: hormigón, arenas, gravas, gravillas, cantos, pétreos, trozos de ladrillos y bloques, cerámicas, sobrantes de mezcla de cementos y concretos hidráulicos, entre otros. | 0 | 0 | 51,2 | 26,56 | 0 | 77,76 |
| 1.4. No pétreos: vidrio, metales como: acero, hierro, cobre, aluminio, con o sin recubrimientos de Zinc o estaño, plásticos como: PVC, polietileno, policarbonato, acrílicos, espumas de poliestireno y de poliuretano, gomas y cauchos, madera y compuestos de madera o cartón-yeso (drywall), entre otros. | 0 | 0 | 0 | 2,02 | 0 | 2,02 |
| **20. Residuos de construcción y demolición - RCD no susceptibles de aprovechamiento:** | | | | | | |
| 2.1. Contaminados con RESPEL. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.2. Los que por su estado no pueden ser aprovechados: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.12 Los que tengan características de peligrosidad, estos se regirán por la normatividad ambiental especial establecida para su gestión. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

En referencia al periodo de **abril a junio de 2026** se presentan las siguientes consideraciones:

En lo relacionado a los RCD entregados a **punto limpio**, se evidencia **51.2 t** de productos pétreos. Lo anterior certificado por ECO WORKS y ECODISVALLE

Se evidencia entrega a **planta de aprovechamiento** de **26,56 t** de productos pétreos y **2,02 t** de productos no pétreos. De lo anterior se evidencia certificación por parte de ECOR S.A.S., MARASEO.

| Periodo reportado: **abril a junio de 2026** | | | |
|---|---|---|---|
| Metas | | | |
| Número | Nombre del indicador | Toneladas (t) | Porcentaje |
| 1 | Cantidad de RCD generado en obra (t) % (t total) | 219.29 | 100% |
| 2 | Cantidad de RCD aprovechado en la obra (t) % (t aprovechadas/ t total) | 0 | 0% |
| 3 | Cantidad de RCD entregado en punto limpio (t) % (t entregadas/ t total) | 0 | 95% |
| 4 | Cantidad de RCD entregado en planta de aprovechamiento de RCD (t) % (t entregadas/ t total) | 192,73 | 88% |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 5 | Cantidad de RCD gestionado por receptor % (t entregadas/ t total) | 0 | 0% |
| 6 | Cantidad de RCD llevado a sitio de disposición final de RCD (t) % (t entregadas/ t total) | 0 | 0% |
| **Avance meta de aprovechamiento** | | 1.0 | 100% |

Teniendo en cuenta la revisión de los datos registrados en la tabla anterior, se puede indicar que la meta de aprovechamiento obtenida es **100%.**

**OBSERVACIONES DE CAMPO:**

En el momento de la visita se evidenció que el proyecto los flamencos se encuentra en pausa. La primera etapa del proyecto ya está terminada, se evidencia 2 torres y áreas comunes terminadas (piscina, parqueadero, zonas verdes). Falta una torre por construir, pero no tiene fecha de inicio.

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Cuentan con sistema de control o realización de acciones tendientes a controlar y minimizar la emisión de material particulado:* | | *SI* | *NO* |
| *De que tipo es el sistema (o acciones):* ***humectación de las áreas del proyecto.*** | | | |
| *El frente de la obra y los sitios de disposición de residuos (ordinarios y peligrosos) se encuentran debidamente señalizados (soportar con foto).* | | *SI* | *NO* |
| *El(los) sitio(s) seleccionado(s) como lugar(es) de almacenamiento temporal está(n) cubiertos en su totalidad o se almacenan en recintos cerrados (soportar con foto).* | | *SI* | *NO* |
| *Cuentan con barrera natural o artificial para evitar el impacto visual en los alrededores del sitio de la obra (soportar con foto).* | | *SI* | *NO* |
| *El tipo de barrera es (soportar con foto):* ***cerramiento en laminas*** | *Natural* | *Artificial* | |
| *Cuentan con sistema para el drenaje y control de sedimentos transportados por vertimientos generados de las actividades llevadas a cabo y de aguas lluvias (soportar con foto):* | | *SI* | *NO* |
| *Tipos de baños para los empleados de la obra:* | *Fijos* | *Portátiles* | |
| *Si son portátiles proporcionar el nombre del gestor (pedir soporte):* | | | *N/A* |
| *Si son fijos, señalar si están conectados al alcantarillado:* | *N/A* | *SI* | *NO* |
| *Están conectados a sistema de tratamiento:* | *N/A* | *SI* | *NO* |
| *Se cuenta con Programa de manejo ambiental de RCD.* | | *SI* | *NO* |
| *Nombre de gestor(es) de RCD:* ***MARASEO S.A.S E.S.P.- PALMIRA RODRÍGUEZ S.A.S*** | | | |
| *Se han radicado ante la CRA los reportes de la implementación del PMA de RCD (incluyendo los soportes respectivos):* | | *SI* | *NO* |
| *Radicados de envío trimestral de la información (Anexo III) con la cantidad de RCD gestionados.* | | *SI* | *NO* |

| ACTO ADMINISTRATIVO | OBLIGACIÓN | CUMPLIMIENTO | | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| | | ***Si*** | ***No*** | |

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**
**CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL ATLÁNTICO - C.R.A.**

**AUTO No. 1393 DE 2026**

**"POR MEDIO DEL CUAL SE DAN POR CUMPLIDAS OBLIGACIONES Y SE HACEN UNOS REQUERIMIENTOS A LA SOCIEDAD CONSTRUCTORA MARVAL S.A.S CON NIT: 890.211.777-9, EN EL MARCO DE UN SEGUIMIENTO AMBIENTAL A LOS GRANDES GENERADORES DE RCD - PROYECTO "CIUDAD DEL PARQUE LOS FLAMENCOS" EN EL MUNICIPIO DE SOLEDAD – ATLÁNTICO"**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| ***Auto 579 de 3 de julio de 2024*** | ***ARTICULO PRIMERO: DAR POR CUMPLIDA** la obligación de presentar el Programa de Manejo Ambiental de RCD del Proyecto "Ciudad del Parque - Los Flamencos", ubicado en jurisdicción del municipio de Soledad -Atlántico, de la sociedad CONTRUCCIONES MARVAL S.A.S identificada con NIT 890.211.777-9, conforme a lo dispuesto en el artículo 4 la Resolución N°1257 de 2021 que modifica el artículo 13 de la Resolución N°472 de 2017 expedida por el Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible.* | | | |
| ***Auto 579 de 3 de julio de 2024*** | ***ARTICULO SEGUNDO:** la sociedad CONTRUCCIONES MARVAL S.A.S identificada con NIT 890.211.777-9, para el proyecto "Ciudad del Parque - Los Flamencos" ubicado en Soledad - Atlántico, deberá continuar dando cumplimiento a las siguientes obligaciones de carácter ambiental:*<br><br>1. *CONTRUCCIONES MARVAL S.A.S. deberá seguir dando cumplimiento a todas y cada una de las medidas ambientales relacionadas en el Programa de Manejo Ambiental de Residuos de Construcción y Demolición - R.C.D. durante la ejecución del proyecto de vivienda denominado Proyecto Ciudad del Parque - Los Flamencos" registrando documental y fotográficamente dichos cumplimientos.* | X | | |
| | 2. *CONSTRUCCIONES MARVAL S.A.S. deberá dar cumplimiento a lo establecido en los Parágrafos 1 y 2 del Artículo 2º de la Resolución 1257 de 2021 que modifica el Artículo 9° de la Resolución 0472 de 2017 relacionados con el aprovechamiento de los R.C.D. e información a la CRA de las cantidades de RCD aprovechables respectivamente durante la ejecución del proyecto denominado Proyecto "Ciudad del Parque - Los Flamencos".* | X | | *La empresa ha presentado los informes trimestrales de gestión de RCD y los soportes correspondientes a las gestiones reportadas* |
| | 3. *CONSTRUCCIONES MARVAL S.A.S. deberá dar cumplimiento a lo establecido en el Artículo 4º de la Resolución 1257 de 2021 que modifica el Artículo 13° de la Resolución 472 de 2017. concretamente en mantener actualizado el Programa de Manejo Ambiental (P.M.A.) de Residuos de* | X | | *La empresa ha presentado todos los informes trimestrales en lo que va del proyecto* |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | *Construcción y Demolición - R.C.D. relacionado con el Proyecto Ciudad del Parque - Los Flamencos" remitiendo a la CRA el reporte de su implementación con sus respectivos soportes dentro de los quince (15) días calendario, contados a partir del final de cada trimestre del año durante la ejecución de la obra, así como el reporte de cierre dentro de los cuarenta y cinco (45) días calendario siguientes a la terminación de la obra.* | | | |
| ***Auto 579 de 3 de julio de 2024*** | *4. CONSTRUCCIONES MARVAL S.A.S. en lo relacionado con el Proyecto Ciudad del Parque- Los Flamencos" deberá dar cumplimiento a lo establecido en el Artículo 5º de la Resolución 1257 de 2021 que modifica el artículo 15° de la Resolución 0472 de 2017. concretamente en:*<br><br>*a) Cumplir con la meta de aprovechamiento para grandes generadores establecida en el Artículo 19° de la Resolución 1257 de 2021.*<br><br>*b) Reportar a la C.R.A. al final de cada trimestre del año durante la ejecución de la obra entregando, como mínimo, la información requerida en los Anexos I, II, V, VI y VII, que hacen parte de la Resolución 1257 de 2021.* | X<br><br>X | | *La empresa está cumpliendo con la meta de aprovechamiento establecida en la resolución 1257 de 2021 que modifica la resolución 472 de 2017* |
| | *5. CONTRUCCIONES MARVAL S.A.S. deberá dar cumplimiento a lo establecido en el Artículo 19° de la Resolución 1257 de 2021 en lo relacionado con las metas de aprovechamiento efectivo de un porcentaje en peso del total de los R.C.D. generados en la obra conforme a la categoría del municipio donde esta se localice y se calculará para el año de terminación del proyecto sin tener en cuenta los productos de excavación y sobrantes de adecuación de terreno cuya definición se encuentra en el Artículo 2º de la Resolución 1257 de 2021.* | X | | |

**CONCLUSIONES:**

Una vez realizada la visita de inspección ambiental a la CONSTRUCTORA MARVAL S.A.S en referencia al proyecto denominado Los Flamencos y revisada la documentación presentada mediante los radicados mencionados en el asunto, se concluye que:

1. Durante la visita de inspección se evidenció que el proyecto se encuentra actualmente en pausa y que el material generado se encuentra dispuesto en diferentes sectores de la obra, sin contar con un punto de acopio definido y organizado para su almacenamiento y clasificación, situación que no permite garantizar condiciones adecuadas para el manejo temporal de los residuos.

2. La empresa Constructora Marval S.A.S, en referencia al proyecto Los Flamencos, no cuenta con centro de almacenamiento temporal de materiales aprovechables (no pétreos) y RESPEL cubierto y señalizado, para almacenamiento temporal de materiales aprovechables (no pétreos), tales como; chatarra, plástico, cartón y madera, incumpliendo con lo dispuesto en el anexo I numeral 6 de la Resolución 1257 de noviembre 23 del 2021.

3. La empresa CONSTRUCTORA MARVAL S.A.S, ha cumplido con la meta de aprovechamiento para grandes generadores establecida en el Artículo 19° Resolución 1257 de 2021. Se incida que se debe aprovechar un porcentaje en peso del total de los R.C.D., generados en la obra conforme a la categoría del municipio donde esta se localice y se calculara para el año de terminación del proyecto, sin tener en cuenta los productos de excavación y sobrantes de adecuación de terreno.

De acuerdo con el artículo 9 de la resolución 1257 de 2021 los grandes generadores deberán aprovechar efectivamente un porcentaje del peso total de los Residuos de Construcción y Demolición – RCD generados en la obra, conforme a la categoría del municipio donde esta se localice.

| Categoría especial | Categoría 1,2,3 | Categoría 4,5,6 | Cumplimiento de meta |
|---|---|---|---|
| 25% | 15% | 5% | 1° de enero de 2023 |
| 50% | 30% | 20% | 1° de enero de 2026 |
| 75% | 60% | 40% | 1° de enero de 2030 |

A partir de los datos señalados en la norma y los valores registrados, se puede indicar que la empresa Constructora MARVAL S.A.S en referencia al proyecto denominado Los Flamencos está cumpliendo con el porcentaje mínimo que indica la norma del 30% de aprovechamiento, señalado en la categoría 1, 2 y 3. Este proyecto se encuentra ubicado en Soledad y su meta actual es de **46%.**

(…)

## III. FUNDAMENTOS CONSTITUCIONALES Y LEGALES

La Constitución Política de Colombia, considerada como la norma jerárquicamente superior en nuestro ordenamiento jurídico, resulta ser de gran contenido ecológico; a lo largo de nuestra Carta Fundamental, se evidencia una multiplicidad de artículos de contenido ambiental, que buscan principalmente la protección de los recursos naturales de nuestro país, entre los que se destacan la

obligación del Estado y de las personas de proteger las riquezas culturales y naturales de la Nación[1]; la prestación de servicios de saneamiento ambiental conforme a los principios de eficiencia, universalidad y solidaridad por parte del estado [2]; la introducción del concepto de función ecológica de la propiedad privada [3]; el deber de la persona y del ciudadano proteger los recursos culturales y naturales del país y velar por la conservación de un ambiente sano [4], el Derecho de todos los ciudadanos a un medio ambiente sano, como condición sine qua non de la vida misma[5], entre otros. Adicionalmente, en materia internacional, son muchos los convenios, tratados y demás instrumentos de contenido ambiental, que fueron adoptados por Colombia y que pertenecen a nuestro ordenamiento en virtud del conocido Bloque de Constitucionalidad, que regulan entre otros aspectos la protección del medio ambiente y los recursos naturales, entre ellos se encuentran la cumbre de Estocolmo (1971), la Carta Mundial de la Naturaleza (1982), la Declaración de Rio (1992) y el Protocolo de Kyoto.

Aunado a lo anterior, La Ley 99 de 1993, creó el Ministerio del Medio Ambiente, hoy Ministerio de Ambiente y Desarrollo sostenible, reordenó el sector público encargado de la gestión y conservación del medio ambiente y los recursos naturales renovables, y organizó el Sistema Nacional Ambiental - SINA, como el conjunto de orientaciones, normas, actividades, recursos, programas e instituciones que permiten poner en marcha los principios generales ambientales.

> *A través de las Corporaciones Autónomas Regionales, como entidades descentralizadas que son, el Estado ejerce competencias administrativas ambientales que por su naturaleza desbordan lo puramente local, y que, por ello, involucran la administración, protección y preservación de ecosistemas que superan, o no coinciden, con los límites de las divisiones políticas territoriales, es decir, que se ubican dentro de ámbitos geográficos de competencia de más de un municipio o departamento. No siendo, pues, entidades territoriales, sino respondiendo más bien al concepto de descentralización por servicios, es claro que las competencias que en materia ambiental ejercen las corporaciones autónomas regionales, son una forma de gestión de facultades estatales, es decir, de competencias que emanan de las potestades del Estado central. Al reglamentar la creación y funcionamiento de las corporaciones autónomas regionales, en aras de respetar la autonomía necesaria de los departamentos y municipios, debe determinar los ámbitos de responsabilidad y participación local que, conforme a las reglas de coordinación, concurrencia y subsidiariedad, correspondan a las entidades territoriales. Por lo anterior, la exequibilidad que será declarada, se condiciona a que el ejercicio de las competencias asignadas a las corporaciones autónomas regionales que se crean por ley no vaya en desmedro de la esfera legítima de autonomía de las entidades territoriales.*[6]

---

[1] Articulo 8 Constitución Política de Colombia
[2] Articulo 49 Ibidem
[3] Articulo 58 Ibidem
[4] Articulo 95 Ibidem
[5] Artículo 79 Ibidem
[6] C-596 -1998, Corte Constitucional –Magistrado Vladimiro Naranjo M.

Que el desarrollo sostenible es entendido a la luz de lo establecido en el artículo 3º de la ley 99 de 1993, como aquel que debe conducir al crecimiento económico, a la elevación de la calidad de la vida y al bienestar social, sin agotar la base de recursos naturales renovables en que se sustenta, ni deteriorar el medio ambiente o el derecho de las generaciones futuras a utilizarlo para la satisfacción de sus propias necesidades.

Que el Decreto 2811 de 1974, en su Artículo 8, considera como factores que deterioran el medio ambiente: "*La contaminación del aire, de las aguas, del suelo y de los demás recursos naturales renovables*"

Que mediante el Título VIII de la Ley 99 de 1993, se establecieron las disposiciones generales que regulan el otorgamiento de las licencias y permisos ambientales, determinando la facultad para el trámite de otorgamiento de licencias ambientales al Ministerio de Ambiente, Corporaciones Autónomas Regionales y eventualmente los municipios y departamentos por delegación de aquellas.

Respecto al tema hace referencia el artículo 31 de la Ley 99 de 1993:

*"9. Otorgar concesiones, permisos, autorizaciones y licencias ambientales requeridas por la ley para el uso, aprovechamiento o movilización de los recursos naturales renovables o para el desarrollo de actividades que afecten o puedan afectar el medio ambiente. Otorgar permisos y concesiones para aprovechamientos forestales, concesiones para el uso de aguas superficiales y subterráneas y establecer vedas para la caza y pesca deportiva;*

*Ejercer las funciones de evaluación, control y seguimiento ambiental de los usos del agua, el suelo, el aire y los demás recursos naturales renovables, lo cual comprenderá el vertimiento, emisión o incorporación de sustancias o residuos líquidos, sólidos y gaseosos a las aguas en cualquiera de sus formas, al aire o a los suelo, así como los vertimientos o emisiones que puedan causar daño o poner en peligro el normal desarrollo sostenible de los recursos naturales renovables o impedir u obstaculizar su empleo para otros usos. Estas funciones comprenden la expedición de las respectivas licencias ambientales, permisos, concesiones, autorizaciones y salvoconductos.*

## IV. CONSIDERACIONES FINALES

Que, en atención a lo evidenciado en el Informe Técnico No.1383 de 2026, esta autoridad ambiental procederá a requerir el cumplimiento de obligaciones ambientales a la empresa CONSTRUCTORA MARVAL S.A.S, como generador de RCD, las cuales se especificaran en la parte dispositiva del presente acto administrativo de conformidad con la legislación ambiental vigente, en el marco de la Resolución No. 472 de 2017, modificada por la Resolución No. 1257 de 2021.

Que, la gestión de seguimiento y control, permite a la Autoridad Ambiental conocer el estado de cumplimiento de las obligaciones a cargo de la sociedad CONSTRUCTORA MARVAL S.A.S, la eficiencia y eficacia que las mismas reportan en la ejecución de la actividad, lo cual implica, además, la posibilidad de imponer obligaciones o exigir al usuario la ejecución de actividades, todo ello en virtud de la obligación de garantía y protección del medio ambiente y los recursos naturales, el paisaje y la salud humana.

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**
**CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL ATLÁNTICO - C.R.A.**

**AUTO No. 1393 DE 2026**
**"POR MEDIO DEL CUAL SE DAN POR CUMPLIDAS OBLIGACIONES Y SE HACEN UNOS REQUERIMIENTOS A LA SOCIEDAD CONSTRUCTORA MARVAL S.A.S CON NIT: 890.211.777-9, EN EL MARCO DE UN SEGUIMIENTO AMBIENTAL A LOS GRANDES GENERADORES DE RCD - PROYECTO "CIUDAD DEL PARQUE LOS FLAMENCOS" EN EL MUNICIPIO DE SOLEDAD – ATLÁNTICO"**

**DISPONE**

**ARTÍCULO PRIMERO: DAR POR CUMPLIDAS**, a la sociedad CONSTRUCTORA MARVAL S.A.S, con NIT: 890.211.777-9 las siguientes obligaciones ambientales:

- Cumple con el porcentaje indicado en la meta de aprovechamiento para grandes generadores, de acuerdo al art. 9 de la Resolución No. 1257 de 2021, señalado en la categoría 1,2 y 3

**ARTICULO SEGUNDO: REQUERIR** a la Sociedad CONSTRUCTORA MARVAL S.A.S, con NIT: 890.211.777-9, en referencia al proyecto "ciudad del parque los flamencos.", para que a partir de la ejecutoria del presente acto administrativo de cumplimiento a las siguientes obligaciones ambientales:

1. Deberá en un término de treinta (30) días acondicionar un área cubierta y señalizada y Señalizada para el centro de almacenamiento temporal de materiales aprovechables (no pétreos) y RESPEL, de acuerdo con lo dispuesto en la normatividad ambiental vigente.

   Se debe garantizar que el área de almacenamiento temporal de estos residuos cuente al menos con lo siguiente:

   - Adecuada señalización.
   - Manejo de Código de Colores.
   - Permanecer en un estado de orden y aseo
   - Contar con protección para aguas lluvias
   - Contar con iluminación artificial y ventilación adecuada.
   - Contar con equipos adecuados para extinción de incendios y con fecha de vencimiento valida.
   - Tener espacio suficiente por tipo de residuo o recipiente para esta labor
   - No estar ubicado en áreas de espacio público.

2. Deberá en un término de treinta (30) días calendario, establecer y acondicionar un punto de acopio definido para RCD generados en el proyecto, procediendo a organizar, separar y clasificar los materiales que actualmente se encuentran dispuestos en diferentes sectores de la obra. La empresa deberá remitir a la CRA evidencia fotográficas que permitan verificar el cumplimiento de esta obligación.

3. Deberá seguir cumpliendo con las obligaciones establecidas en el Auto 579 del 3 de julio 2024 y en el programa de manejo ambiental de RCD, aprobada para el proyecto "ciudad del Parque-Los Flamencos" manteniendo los soporte documentales y fotográficos de las medidas implementadas.

**ARTICULO TERCERO**: El Informe Técnico No. 1383 de 2026 de la Subdirección de Gestión Ambiental de esta Corporación, constituye el fundamento técnico del presente proveído.

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**
**CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL ATLÁNTICO - C.R.A.**

**AUTO No.** 1393 **DE 2026**
**"POR MEDIO DEL CUAL SE DAN POR CUMPLIDAS OBLIGACIONES Y SE HACEN UNOS REQUERIMIENTOS A LA SOCIEDAD CONSTRUCTORA MARVAL S.A.S CON NIT: 890.211.777-9, EN EL MARCO DE UN SEGUIMIENTO AMBIENTAL A LOS GRANDES GENERADORES DE RCD - PROYECTO "CIUDAD DEL PARQUE LOS FLAMENCOS" EN EL MUNICIPIO DE SOLEDAD – ATLÁNTICO"**

**ARTÍCULO CUARTO:** La Corporación Autónoma Regional del Atlántico supervisará y/o verificará en cualquier momento y sin previo aviso que el proyecto se esté llevando a cabo de acuerdo con los Requerimientos y obligaciones establecidas y en concordancia con la documentación revisada.

**ARTICULO QUINTO:** Una vez ejecutoriado el presente acto administrativo, la Subdirección de Gestión Ambiental, procederá a realizar la correspondiente publicación en la página web de la Corporación Autónoma Regional del Atlántico, de conformidad con el artículo 65 de la Ley 1437 de 2011.

**ARTÍCULO SEXTO**: **NOTIFICAR** en debida forma a la sociedad CONSTRUCTORA MARVAL S.A.S CON NIT: 890.211.777-9, al correo electrónico: servicioalclientebarranquilla@marval.com.co, el contenido del presente acto administrativo de conformidad con lo dispuesto en los artículos 55, 56, y el numeral 1° del artículo 67 de la ley 1437 de 2011, modificada por la Ley 2080 de 2021, y demás normas que complementen, modifiquen y sustituyan.

**ARTICULO SEPTIMO** Contra el presente acto administrativo, procede el recurso de reposición ante la Subdirección de Gestión Ambiental de esta Entidad, el cual podrá ser interpuesto personalmente y por escrito por el interesado, su representante o apoderado debidamente constituido, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a su notificación, conforme a lo dispuesto en la Ley 1437 de 2011, modificada por la Ley 2080 del 2021.

Dado en Barranquilla a los, 14 OCT 2026

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MARIA JOSE MOJICA CONDE**
**SUBDIRECTORA GESTION AMBIENTAL**

*INF TEC: 1383-2026*
*Proyectó: Nilson Saltarín - Abogado contratista*
*Reviso: C. Campo – Profesional Especializado*